



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010373

Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84

Email: office@cnair.ro, registratura.cnair@cnair.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr.16562

www.erovinieta.ro



92/37174/11.05.2022

CLARIFICARE

la documentatia de atribuire pentru

Concesiune de servicii in vederea utilarii/dotarii, operarii si intretinerii spatiilor pentru servicii / parcarilor de scurta durata / parcarilor de lunga durata aflate pe autostrazile si drumurile nationale din Romania, deschise traficului rutier, situate pe autostrazile A1, A3, A4, A10, DN2 – VO Suceava, DN65F VOS – VO Craiova, DN1K – VO Brasov:

LOT 1:Spatii pentru Servicii km 288+810 (stg/dr.), Miercurea Sibiului, Autostrada A1, Orastie - Sibiu;

LOT 2:Spatiile pentru Servicii km 8+400 (stg/dr.), Sanpaul, Autostrada A3, Transilvania – Sectiunea 1C;

LOT 3:Spatiile pentru Servicii km 64+000 (stg/dr.), Biharia, Autostrada A3, Gilau – Bors, Sectiunea 3C;

LOT 4:Spatiile pentru Servicii km 47+490 stg./dr., Gilau, Autostrada A3, Campia Turzii – Gilau;

LOT 5:Spatiile pentru Servicii km 10+840 stg./dr., Nodul Turda, Autostrada A3, Campia Turzii – Gilau;

LOT 6:Spatiile pentru Servicii km 23+500 dr. si 26+600 stg., Moara Vlasiei si Parcari de Scurta Durata aflate la Km 17+000 (stg./dr.) si Km 34+900 (stg./dr.), Autostrada A3, Bucuresti - Ploiesti;

LOT 7:Spatiile pentru Servicii km 63+500 dr./stg., Barcanesti si Parcarile de Scurta Durata aflate la Km 49+100 (stg./dr.) si Km 56+900 (stg./dr.), Autostrada A3, Bucuresti – Ploiesti;

LOT 8:Spatiile pentru Servicii km 4+000 (stg/dr.), Ovidiu, Autostrada A4, VO Constanta;

LOT 9:Spatiile pentru Servicii km 46+800 (stg.) / km 46+600 (dr.), Aiud, Autostrada A10, Sebes – Turda;

LOT 10:Parcari de Lunga Durata - Varianta de ocolire Suceava – DN 2, km 429+500 – 430+200 dr., VO 2 P, km 8+500 – 9+000 stg;

LOT 11:Parcari de Lunga Durata - Varianta de ocolire Craiova – DN 65F VOS, km 4+460 dr. si km 3 + 780 stg.;

LOT 12:Parcari de Lunga Durata - Varianta de ocolire Brasov – DN1K, km 1+500 stg/dr.;

Intrebare 1

Avand in vedere ca autoritatea contractanta are obligatia ca, la elaborarea documentatiei de atribuire, sa aduca, in mod transparent, la cunostinta operatorilor economici interesati toate informatiile necesare elaborarii ofertelor, iar, in masura in care acestia din urma formuleaza solicitari de clarificari, **sa raspunda in termen**, in mod clar, complet fara ambiguitati si dupa caz, de a dispune masuri de remediere a actelor care afecteaza procedura;

Avand in vedere prevederile din Anuntul de tip erata EN1034083 publicat de autoritatea contractanta CNAIR in SEAP la data de 22.01.2022 unde se mentioneaza ca "In conformitate cu prevederile art. 70, alin. (8) din Legea nr.

	100/2016, cu modificarile si completarile ulterioare termenul limita in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare este in a 16-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea Contractanta mentioneaza ca va raspunde la solicitarile de clarificari adresate de operatorii economici pana la termenul-mimita satabilit in Anuntul de concesionare.”, iar depunerea ofertelor a fost stabilita la data 21.04.2022; Avand in vedere prevederile art. 50, alin. 2 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii, coroborate cu prevederile art. 74 din Hotararea nr.867/2016 prin care s-au aprobat Norme Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii; Avand in vedere ca o oferta este considerata drept neadekvata daca este lipsita de relevanta pentru concesiune, neputand raspunde in mod concret, fara modificari substantiale, necesitatilor si cerintelor autoritatii contractante indicate in documentele Procedurii, iar un numar redus de oferte nu asigura o concurenta reala; Avand in vedere solicitarile de clarificari ce vizau prevederile din Documentatia de atribuire, pe care subscrise le-a transmis in termen, clarificari esentiale pentru elaborarea ofertelor in conditii de legalitate si cu respectarea intocmai a cerintelor din documentatia Procedurii, pentru care autoritatea contractanta CNAIR, pana la data redactarii prezentei, nu a publicat niciun raspuns in SEAP; In considerarea celor de mai sus prin prezenta, va solicitam sa publicati in SEAP raspunsul CNAIR in calitate de autoritate contractanta, fata de clarificarile transmise de subscrise, precum si sa dispuneti masurile de remediere care se impun. Mai mult, intrucat nu ati respectat termenul de raspuns la clarificarile transmise de subscrise privind Documentatia de atribuire, CNAIR in calitate de autoritate contractanta este obligata sa prelungasca termenul de depunere a ofertelor pentru operatorii economici ofertanti, corespunzator cu perioada de intarziere.
Raspuns 1	A se vedea Raspunsul consolidat, Clarificarile din oficiu, publicate in SEAP, precum si Anunturile de tip erata la Anuntul de concesionare PC 1001824/23.12.2021.
Intrebare 2	Subscrise (...), in calitate de operator economic – potential ofertant in cadrul Procedurii, prin reprezentantii sai autorizati, prin prezenta, Va rugam sa dispuneti Directiei Achizitii Publice – Departamentul Achizitii Buget de Stat si Venituri Proprii, mandatata in derularea Procedurii invocate in referinta, sa publice in SEAP raspunsurile clare, complete si fara echivoc, cu respectarea dispozitiilor lezele aplicabile fata de clarificarile transmise de subscrise, in calitate de operator economic - potential ofertant in cadrul Procedurii, sis a dispuneti de urgenta masurile de remediere care se impun, precum si stabilirea unui termen de depunere a ofertelor in concordant cu cele expuse mai jos. Va facem cunoscut faptul ca, de la lansarea Procedurii si pana la data redactarii

prezentei, subscrisa in calitate de potential ofertant, am transmis catre CNAIR in calitate de autoritate contractanta, mai multe adrese de clarificari fata de care, pana la data redactarii prezentei CNAIR nu a fost publicat niciun raspuns in SEAP.

Astfel, consideram ca autoritatea contractanta **NU si-a respectat atat obligatiile din documentatia de atribuire** aferenta Procedurii, asa cum acestea au fost modificate prin **Anuntul de tip erata EN1034083** publicat de autoritatea contractanta CNAIR in SEAP in data de 22.01.2022 prin care termenul de depunere ofertelor a fost stabilita in data de 21.04.2022 si unde se mentioneaza ca "In conformitate cu prevederile art. 70 alin. (8) din Legea nr. 100/2016, cu modificarile si completarile ulterioare termenul limita in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare este in a 16-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă menționează că va răspunde la solicitările de clarificări adresate de operatorii economici până la termenul-limită stabilit in Anuntul de concesionare.", cat si obligatiile legale, conform carora, autoritatea contractanta **trebuie sa aduca in mod transparent, la cunostinta operatorilor economici interesati toate informatiile necesare elaborarii ofertelor**, iar, in masura in care acestia din urma formuleaza solicitari de clarificari, autoritatea contractanta **trebuie sa raspunda in termen, in mod clar, complet si fara ambiguitati si dupa caz, de a dispune masuri de remediere a actelor care afecteaza procedura.**

Fata de solicitarile subscrisei, autoritatea contractanta s-a rezumat doar la a publica in SEAP la data de 10.04.2022 a unui nou Anunt de tip erata, respectiv **Anuntul de tip erata EN1035860**, prin care s-a stabilit doar un nou termen pentru depunere a ofertelor, dar NU a tinut cont de aspectele mentionate de subscrisa in solicitarile de clarificare, prin care **am solicitat atat lamurirea unor prevederi din documentatia de atribuire**, apreciate de subscrisa a fi necesar de clarificat, din considerentele aratate in mod explicit prin adresele de clarificari si nici NU s-a stabilit un termen de depunere care sa aiba in vedere **raspunsul autoritatii contractante la solicitarile de clarificare**, raspunsuri ce pot genera inclusiv o modificare a prevederilor documentatiei de atribuire, astfel fiind necesar a se stabili un termen de depunere a ofertelor rezonabil, acesta fiind raportat la gradul de complexitate al elaborarii ofertelor pe care un operator economic trebuie sa le depuna pentru participarea la prezenta Procedura.

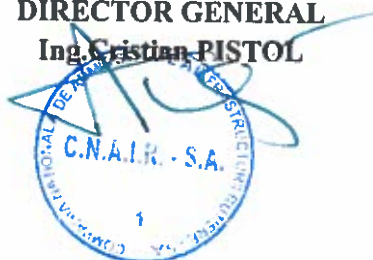
Mentionam, ca toate solicitarile de clarificari ce vizau prevederile din Documentatia de atribuire, **au fost trimise in termen de subscrisa, acestea fiind clarificari esentiale pentru elaborarea ofertelor in conditii de legalitate si cu respectarea intocmai a cerintelor din documentatia Procedurii si pentru care autoritatea contractanta CNAIR, pana la data redactarii prezentei, nu a publicat niciun raspuns in SEAP.**

Va rugam sa aveti in vedere faptul ca o oferta este considerata drept neadekvata daca este lipsita de relevanta pentru concesiune, neputand raspunde in mod concret, fara modificari substantiale, necesitatilor si cerintelor autoritatii contractante indicate in documentele Procedurii, iar un numar redus de oferte nu asigura o concurenta reala.

De asemenea, consideram ca trebuie avut in vedere gradul inalt de complexitate al cerintelor tehnice si functionale stabilite de autoritatea contractanta prin documentatia de atribuire aferenta prezentei Proceduri, ce in mod automat se transfera si asupra elaborarii ofertelor, context care impune sa **se alocce o perioada**

	de timp rezonabila in care operatorii economici interesati sa poata elabora oferta dupa primirea raspunsului la solicitarile de clarificari, astfel incat sa permita exercitarea concurentei in cadrul prezentei Proceduri. Fata de cele prezentate mai sus, mentioam ca solicitarile de clarificare transmise de subscrisa nu sunt de ordin formal ci fundamental pentru elaborarea ofertei, fapt pentru care reiteram doar unul dintre aspectele pentru care am solicitat in mod explicit clarificarea cerintelor din documentatia de atribuire aferenta Procedurii, si anume cerintele pentru care nu exista cadru legal in legislatia nationala, iar neexistenta cadrului legal national, cerintele de natura tehnica, coroborate cu suprafata, dispunerea si amplasarea in zona a spatiilor de servicii, asa cum sunt prevazute in documentatia de atribuire, fac imposibila proiectarea, autorizarea, executarea si functionarea unor statii de distributie carburanti, furnizarea de alte servicii pe acelasi amplasament dar si realizarea de parcare securizate.
Raspuns 2	A se vedea Raspunsul consolidat, Clarificarile din oficiu, publicate in SEAP, precum si Anunturile de tip erata la Anuntul de concesiune PC 1001824/23.12.2021.

DIRECTOR GENERAL
Ing. Cristian PISTOL



SEF DEPARTAMENT ACHIZITII BUGET DE STAT SI VENITURI PROPRII
Cons. Jur. Silvia BARBULESCU

[Signature]
11.05.2022

SERVICIUL ACHIZITII LUCRARI, PRODUSE SI SERVICII

Intocmit: Florina Chivu

Semnatura:

[Signature]
11.05.2022

Avizat Sef Serviciu: Ing. Ileana Radu

Semnatura:

[Signature]
11.05.2022